

Số: 115 /TB-THADS

Yên Dũng, ngày 05 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ bản án số 124/DSPT ngày 14/8/2023 của TAND tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ bản án số 13/DSST ngày 30/3/2023 của TAND huyện Yên Dũng;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 05 tháng 4 năm 2024 của các bên đương sự;

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của thửa đất số 840, tờ bản đồ số 02, có diện tích 87,9m<sup>2</sup>, đất ở nông thôn, địa chỉ thửa đất tại: thôn Trung, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Phùng Văn Chiến, bà Nguyễn Thị Tam, trên đất không xây dựng bất cứ công trình gì.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Giang biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực gồm: Giấy chứng nhận doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí... và các tài liệu có liên quan khác.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 05/4/2024 đến hết ngày 09/4/2024( Trong giờ hành chính)

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Nham Biên, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang( Điện thoại liên hệ: 0983.729.546).

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Yên Dũng;
- Lưu VT, HSTHA.

